

UZNESENIE č. 3/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malé Ludince, ktoré sa konalo dňa 14. marca 2023 o 16.00 hod. na Obecnom úrade Malé Ludince

bod 6 - Žiadosť Attilu Baka o kúpu obecného pozemku parc. č. 262/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 247 m² a parc. č. 263/9 ostatná plocha o výmere 8 m²

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A . p r e r o k o v a l o

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to pozemku:
 - parc. č. 262/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 247 m² parcela reg. C KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince, zapísané na LV č. 1. **Podľa geometrického plánu č. 9/2023 zo dňa 6.2.2023 nový stav : parcela č. 262/17 zastavaná plocha a nádvorie 247 m² parcely reg. C KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince, zapísané na LV č. 1.**
 - parc. č. 263/101 ostatná plocha o výmere 8 m² parcely reg. E KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince, zapísané na LV č. 250. **Podľa geometrického plánu č. 9/2023 zo dňa 6.2.2023 nový stav : parcela č. 263/9 ostatná plocha o výmere 8 m² parcely reg. C KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince, zapísané na LV č. 1.**

B. S c h v a ľ u j e

1. Podľa § 9a ods.8 písm.e zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to:
 - pozemku parcely reg C KN parc. č. 262/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 247 m² a parc. č. 263/9 ostatná plocha o výmere 8 m²
do vlastníctva :
Attila Baka rod. Baka nar. 19.12.1968
bytom 93701 Malé Ludince 27, SR, št.prísl. SR
za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku
ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemky, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou stavebného pozemku a tvoria funkčný celok s parcelou 201 na ktorom má žiadateľ rodinný dom s.č. 66 a hospodárske budovy a pozemky užíva od roku 1977

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov s vyhotovením kúpnej zmluvy žiadateľmi
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním

C. U k l a d á

- 1.Obecnému úradu zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Beáta Csenger
starostka obce